**ПРОЕКТ!**

**НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА УПРАВЛЕНИЕ, СТОПАНИСВАНЕ И ПОЛЗВАНЕ НА ЗЕМИТЕ И ГОРИТЕ ОТ ОБЩИНСКИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ**

**§ 1. Заглавието на Наредба за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския поземлен фонд на територията на община Рудозем се изменя, както следва:**

„Наредба за управление, стопанисване и ползване на земите от общинския поземлен фонд на територията на община Рудозем”.

**§ 2. В чл. 6, ал. 4 и ал. 5 се изменят така:**

“(4) Отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на мерите, пасищата и ливадите, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс по реда на гл. VIII от НРПУРОИ. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за аренда/наем не може да бъде по-дълъг от 10 стопански/календарни години”.

„(5) Земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс:

1. когато са заети с трайни насаждения;

2. когато не са били използвани две или повече стопански години;

3. в случаите по чл. 37в ал. 10 от ЗСПЗЗ;

4.на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ”.

**§ 3. В чл. 11, ал. 1 и ал. 3 се изменят така:**

“(1) Пасищата**,** мерите и ливадите от общинския поземлен фонд, се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 /без търг или конкурс/ на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ”.

“(3) Ползването на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ е възмездно, като договорът за наем се сключва след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади”.

**§ 4. В чл. 11, ал. 4 се отменя.**

**КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ: /П/**

**/ИНЖ. НЕДКО КУЛЕВСКИ/**